

Projektsachstandsbericht – Baumaßnahmen NürnbergBad

- Neubau - Freibad West
- Neubau - Schwimmzentrum in Langwasser

Neubau - Freibad West

Die Entwurfsplanungen für den Neubau Freibad West wurden in der Werkausschusssitzung am 23.10.2009 nach den vorgelegten Plänen des Büros Fritz-Planung GmbH beschlossen.

Die Grundlagenermittlung, Vor- und Entwurfsplanung für Gebäude und Freianlagen sind weitgehend abgeschlossen. Derzeit werden die Planungen im Bereich der technischen Gebäudeausrüstung und der Tragwerksplanung mit den Vorgaben der Hochbaupläne abgestimmt und ergänzt.

Weiterer Zeitplan

Einreichung der Genehmigungsplanung bei der Bauordnungsbehörde	Februar 2010
Ausführungsplanung und Vorbereitung der Vergaben	März 2010
Vergaben bis	April/Mai 2010
Baubeginn	Mitte August 2010
Bauzeit	ca. 11 Monate
geplante Eröffnung	Juli 2010

Die Bauzeit ist u.a. abhängig von den Witterungsbedingungen im Winterhalbjahr 2010/2011. Länger anhaltende Frostperioden können die Baumaßnahmen verzögern und haben Auswirkungen auf den Eröffnungstermin. Ein frühzeitiger Baubeginn – Mitte August 2010 – wirkt sich positiv auf den Fertigstellungstermin der Baumaßnahme aus. Deshalb favorisiert NürnbergBad die Freibadschließung im August 2010 und einen pünktlichen Start der Abrissarbeiten der alten Freibadeanlage an der Wiesentalstraße.

Neubau – Schwimmzentrum in Langwasser

Der Eigenbetrieb NürnbergBad wurde vom Stadtrat am 20.11.2009 beauftragt, unverzüglich ein EU-weites VOF-Verfahren für das „Schwimmzentrum“ in Langwasser (Stadtteilbad mit integriertem Schul- und Vereinsbad in Langwasser) für die Leistungen Architektur, technische Gebäudeausstattung und Tragwerksplanung einzuleiten.

Die dafür notwendigen Unterlagen erstellte NürnbergBad im Abstimmung mit dem Vergabemanagement der Stadt Nürnberg. Im Einzelnen handelt es sich um folgende Dokumente:

- Erstellen der Auftragsbekanntmachung im
 - Amtsblatt der EU
 - Bayerischen Staatsanzeiger
 - Amtsblatt der Stadt Nürnberg
- Erstellen der Bewerbungsunterlagen
 - Allgemeine Beschreibung des Schwimmzentrums
 - Bewertungsmatrix einschl. Erläuterungen